

Banka e Parë e Investimeve - Shqipëri sh.a.

RAPORTE FINANCIARE PERIODIKE

Tremujori IV-rt, viti 2025

(Sipas Kërkesave të Rregullores Nr. 60, datë 29.08.2008 të Bankës së Shqipërisë)

Data e publikimit: Prill 2026

Përmbajtja

1. Të përgjithshme	1
2. Informacion i përmbledhur për ecurinë financiare të Bankës	4
3. Bilanci	5
3.1 <i>Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve.....</i>	<i>6</i>
3.1.1 Të ardhura neto nga interesat	7
3.1.2 Të ardhura neto nga veprimet financiare.....	7
3.1.3 Fitimi neto nga komisionet.....	7
3.2 <i>Tregues të rentabilitetit të bankës</i>	<i>8</i>
3.3 <i>Aktivitet dhe pasivitet sipas maturimit të mbetur</i>	<i>9</i>
4. Kapitali rregullator për mbulimin e rreziqeve të kredisë	11
5. Raporti i mjaftueshmërisë së kapitalit.....	13
5.1 <i>Rreziku i kredisë</i>	<i>13</i>
5.2 <i>Totali i zërave të bilancit dhe jashtë bilancit të ndara sipas klasave të ekspozimit.....</i>	<i>14</i>
6. Informacion për ekspozimin ndaj rreziqeve	16
7. Rreziku i kredisë: Informacion për portofolin e kredisë.....	16
7.1 <i>Rreziku i kredisë</i>	<i>16</i>
7.2 <i>Klasifikimi i portofolit të kredisë</i>	<i>18</i>
7.3 <i>Klasifikimi i portofolit të kredisë sipas industrisë</i>	<i>22</i>
7.4 <i>Fondet Rezervë të Krijuara nga Banka</i>	<i>24</i>
8. Rreziku i kredisë: Informacion për portofolin e kredisë sipas metodës standarde	25
9. Teknikat e zbutjes së rrezikut.....	26
10. Rreziku i kredisë së kundërpartisë	27
11. Titullzimi.....	27
12. Rreziku i tregut.....	28
13. Rreziku operacional.....	29
14. Ekspozimet në instrumenta të kapitalit: informacion mbi pozicionet e përfshira në librin e bankës	29
15. Rreziku i normës së interesit	29
16. Rreziku i likuiditetit.....	30
17. Depozita ekuivalente e kapitalit të degës së bankës të huaj	30
18. Matja dhe kontrolli i kufijve të rrezikut të degës së bankës të huaj	30
19. Politika e Shpërblimit	31
20. Format dhe elementët e shpërblimit për Këshillin Drejtues dhe drejtuesit ekzekutivë.....	31
21. Politika të rëndësishme kontabël	31

1. Të përgjithshme

Banka e Parë e Investimeve - Shqipëri (Banka) është themeluar në Republikën e Shqipërisë si shoqëri anonime më 1 Gusht 2005 dhe i ka zyrat e saj qendrore në Tiranë në adresën Bulevardi "Dëshmorët e Kombit", Kullat Binjake, Kulla 2.

Banka e Parë e Investimeve është regjistruar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit (QKB) në datën 19 Prill 2006 me Nr. Serial SN-017289-03-08 (NIPT: K72014801J) dhe është e licensuar nga Banka e Shqipërisë (BSh) më 6 Korrik 2007, në bazë të së cilës asaj i lejohet të kryejë të gjithë veprimet bankare të lejuara nga legjislacioni shqiptar. Banka është kryesisht e përfshirë në shërbimet bankare të korporatave dhe atyre retail si dhe është licensuar nga BSh për të vepruar si depozitar i Sipërmarrjeve Kolektive me vendimin Nr.175 datë 13.12.2011. Banka është një filial i Bankës së Parë të Investimeve A.D. (më pas "Mëma"), një entitet i krijuar në Bullgari si institucion financiar e cila zotëron 100% të aksioneve të Bankës. (numri i kontributeve: 1,413,000; vlera nominale 1,073.26 Lekë). Më parë Banka operonte si një degë e huaj e Mëmës në Shqipëri që nga Shkurti i vitit 1999.

Zyrat qendrore të Bankës së Parë të Investimeve – Shqipëri sh.a. ndodhen në Tiranë. Rrjeti përfshin 1 degë dhe 15 agjensi. Një degë dhe katër agjensi ndodhen në Tiranë (Tirana 1-Kompleksi Delijorgji, Twin Towers, Tirana 2-Astiri, Tirana 3-ish stacioni i trenit, Kamëz) dhe agjensitë e tjera ndodhen në: Berat, Durrës, Elbasan, Fier, Kavajë, Korçë, Lezhë, Lushnjë, Sarandë, Shkodër dhe Vlorë.

a) Informacion lidhur me bankën-mëmë

Banka e Parë e Investimeve A.D. është kompani aksionere e regjistruar nga Gjykata e Rrethit Sofie më 8 Tetor 1993. Banka e Parë e Investimeve A.D. zotëron gjithashtu shumicën e aksioneve në institucionet të tjera financiare si: First Investment Finance B.V., Balkan Financial Services, Diners Club Bulgaria, FI Health Insurance AD, Creative Investment EOOD etj. Në 28 maj 2024 Fitch Ratings e klasifikoi bankën mëmë me B. Struktura e aksionerëve të mëmës më 31 dhjetor 2025 është si më poshtë:

Aksionerët	% e kapitalit aksioner
Z. Ivailo Dimitrov Mutafchiev	31.36
Z. Tzeko Todorov Minev	31.36
Banka Bullgare për Zhvillim AD	18.35
Valea Foundation	7.87
Aksionerë të tjerë (aksionerë të cilët kanë aksione të cilat tregtohen në Tregun e Aksioneve në Bullgari-Sofie)	11.06
Totali	100.00

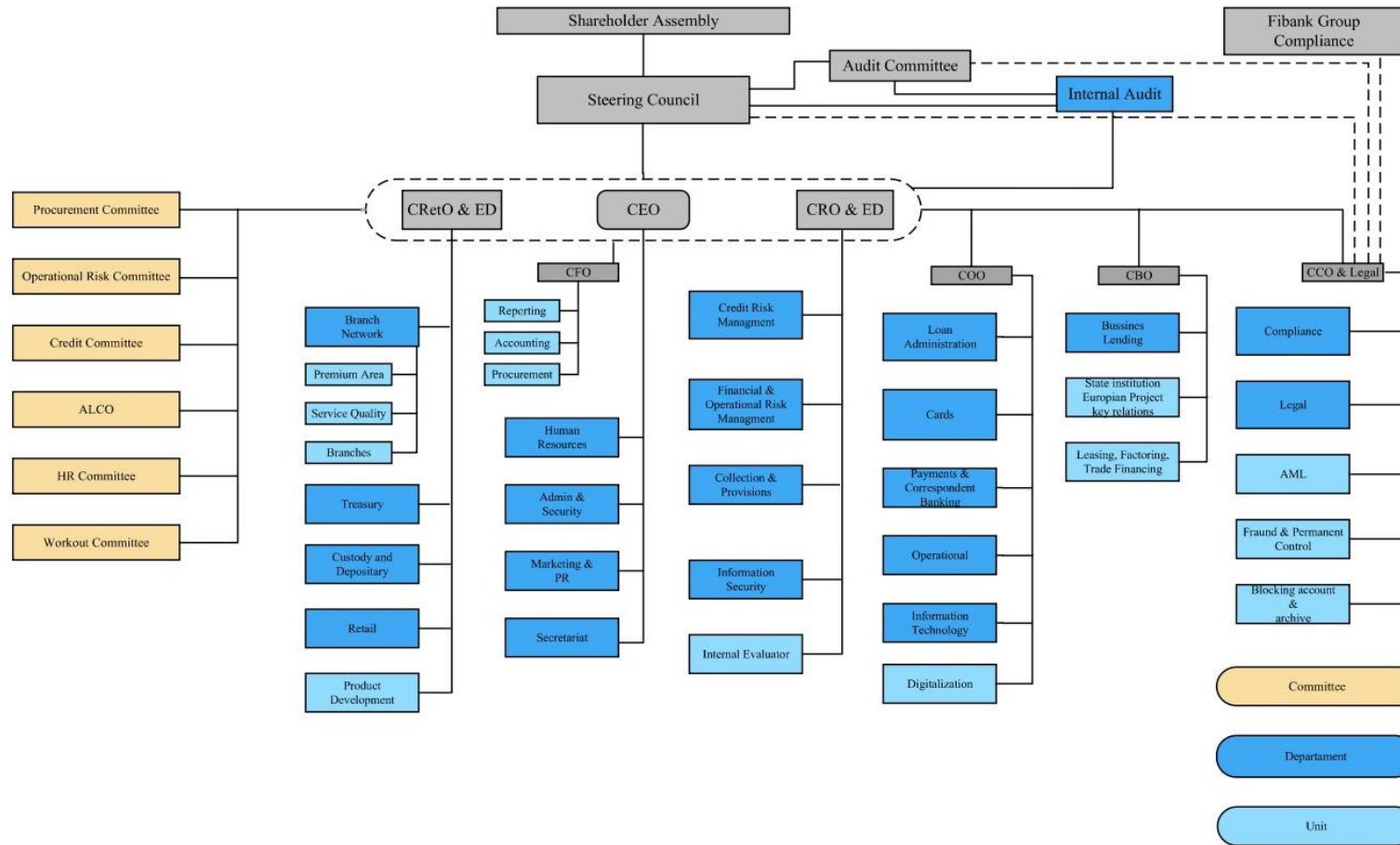
b) Tregues të rentabilitetit të bankës mëmë:

Treguesit e rentabilitetit	Më 31 dhjetor 2024	Më 31 dhjetor 2023
1) Kapitalin Rregullator (<i>fondet e veta</i>) (në mijë Lekë)	94,206,276	85,978,898
2) Raportin e Mjaftueshmërisë së Kapitalit (%)	21.04	20.49
3) Raporti kredisë me probleme ndaj totalit të kredisë (%)	12.59	12.53
4) Kthyeshmëria nga aktivet (ROA) (%)	0.97	1.13
5) Kthyeshmëria nga kapitali aksionar (ROE) (%)	9.13	10.61
6) Raporti i mbulimit me likuiditet (LCR) (%)	267.56	298.13

c) Informacion i përgjithshëm mbi degët e bankave të huaja.

Jo e zbatueshme. (N/A)

d) Informacion mbi strukturën e organizimit, të administrimit dhe të funksionimit të bankës.



e) Informacion mbi aktivitetet e bankës

Banka e Parë e Investimeve, Albania sh.a. në përputhje me liçencën e lëshuar nga Banka e Shqipërisë si dhe me kriteret e përcaktuara në ligjin për bankat, mund të ushtrojë aktivitetet e mëposhtme financiare:

- a) Të gjitha format e kredidhënies, duke përfshirë edhe kredinë konsumatore dhe hipotekare
- b) Qiranë Financiare
- c) Të gjitha shërbimet e pagesave dhe të transferimit të parave
- d) Ofrimin e garancive dhe marrjen e angazhimeve
- e) Tregtimin për llogari të saj ose për llogari të klientëve, qoftë dhe në një këmbim valutor, në një treg të vetëorganizuar (OTC) ose ndryshe, si më poshtë:
 - i. Instrumente të tregut të parasë (çeqe, dëftesa, çertifikata depozitash etj..)
 - ii. Këmbim valutor
 - iii. Produkte derivative (instrumente derivative), duke përfshirë, midis të tjerave, kontrata të së ardhmes (futures) dhe kontrata me opsione (options)
 - iv. Instrumente të këmbimeve valutore dhe instrumente për vlerësimin e normës së interesit, duke përfshirë këtu produkte të tilla si marrëveshje *swap* dhe marrëveshje që përcaktojnë vlerën e interesit në të ardhmen (forward agreements)
 - v. Letra me vlerë të transferueshme
 - vi. Instrumenta të tjerë të negociueshëm dhe aktive financiare, duke përfshirë veprimet me arin
 - vii. Pjesëmarrjen në emetimin e të gjitha llojeve të letrave me vlerë, duke përfshirë nënshkrimin dhe vendosjen si agjent (si publik, ashtu edhe privat) dhe kryerjen e shërbimeve lidhur me këto emetime
- f) Ofrimin e shërbimit të klasave të sigurimit
- g) Faktoring-un dhe financimin e transaksioneve tregtare
- h) Ndërmjetësimin për transaksionet monetare të mëposhtme:
 - i. Administrimin e aktiveve të tilla si administrimi i parave dhe i portofolit, administrimi i fondeve, marrja në kujdestari, shërbimet depozituese dhe të besimit
 - ii. Shërbimin për kompensimin dhe shlyerjen e pagesave të aktiveve financiare, duke përfshirë letrat me vlerë, produktet derivative dhe instrumente të tjera të negociueshme
 - iii. Sigurimin dhe transferimin e informacionit financiar si dhe përpunimin e të dhënave financiare e të programeve që kanë lidhje me të nga furnizuesit e shërbimeve të tjera financiare
- i) Shërbimet këshilluese, ndërmjetësuese dhe shërbime të tjera ndihmëse për të gjitha veprimtaritë e listuara në pikat më sipër, duke përfshirë referencën e kredisë dhe të analizës, kërkimin dhe këshillimin në lidhje me investimet dhe portofolin si dhe këshillimin mbi blerjet e mbi strategjinë dhe ristrukturimin e shoqërive; kujdestar i letrave me vlerë të qeverisë
- j) Emetimin dhe administrimin e instrumentave të pagesës (të tilla si kartat e kreditit dhe të debitit, çequet e udhëtarit dhe çequet bankare, kartat e pagesës dhe pagesat me celular) përfshirë emetimin e parasë elektronike

f) Informacion mbi filialet e bankave dhe sipërmarrje

Jo e zbatueshme. (N/A)

g) Informacion mbi sipërmarrjet mëmë dhe sipërmarrjet aksioneve kryesore

Jo e zbatueshme. (N/A)

h) Informacion i degës së bankës së huaj lidhur me bankën-mëmë

Jo e zbatueshme. (N/A)

2. Informacion i përmbledhur për ecurinë financiare të Bankës

Viti 2025 ishte një tjetër vit i suksesshëm dhe me rritje të qëndrueshme për Bankën. Në fund të vitit aktivet e bankës arritën 73,798,980 mijë Lekë, duke shënuar një rritje prej 23% krahasuar me fundin e vitit paraardhës. Struktura e aktiveve të bankës mbeti relativisht e pandryshuar duke reflektuar kushtet e tregut dhe strategjinë e Bankës për të mbajtur një ekuilibër të përshtatshëm midis rrezikut, kapitalit dhe përfitueshmërisë. Huadhënia për klientët, si aktiviteti parësor i Bankës, është edhe zëri kryesor i aktiveve me 52% të totalit, i ndjekur nga investimet në instrumentat financiare me 33%, arka dhe balancat në Bankën e Shqipërisë me 10% dhe vendosjet në bankat rezidente dhe jorezidente me 4%. Zërat e tjerë të aktivitetit zënë vetëm 1% të totalit të aktiveve dhe janë kryesisht aktive afatgjata të qëndrueshme.

Portofoli i huave bruto për klientët në fund të vitit ishte në shumën 39,368,072 Lekë, duke ruajtur strukturën në raport me tipin e klientit dhe monedhën. Portofoli përbëhet 53% nga kredi të dhëna ndaj sektorit të biznesit dhe 47% kredi të dhëna për individët, ndërsa sipas monedhës 55% e portofolit të huave janë në valutë dhe 45% në monedhën vendase.

Banka e financon aktivitetin e saj nëpërmjet kapitalit të vet, dhe detyrimeve ndaj të tretëve që përbëjnë edhe pasivet e bankës. Burimi kryesor i financimit janë detyrimet ku përfshihen depozitat e klientëve që përbëjnë rreth 78% të financimit total të Bankës, ndjekur nga huamarrje nga bankat dhe institucione të tjera financiare me 8% dhe instrumenta të tjera borxhi siç janë dhe obligacionet e emetuara nga Banka me 2%. Burimi kryesor i financimit, depozitave e klientëve arritën në 59,221,818 mijë Lekë në fund të vitit duke ruajtur strukturën e tyre me peshën kryesore llogaritë e individëve, me rreth 83% të totalit të llogarive të klientëve. Sa i përket ndarjes sipas monedhës 57% e depozitave të klientëve janë në valutë dhe 43% në monedhën vendase.

Kapitali aksionar i Bankës përfshin kapitalin e paguar, rezervat, fitimet e mbartura dhe fitimin e vitit ushtrimor. Kapitali i paguar është në vlerën ekuivalente historike të 1,516,517 mijë Lekë. Fibank Albania prej vitesh e mbështet ritmin e rritjes së saj pa pasur nevojë për shtim të kapitalit të paguar që prej vitit 2011. Përsa i përket rezervës ligjore dhe rezervave të tjera ato janë krijuar dhe mbahen në nivelin e përcaktuar nga legjislacioni përkatës i Bankës së Shqipërisë dhe ai për aktivitetin tregtar.

Fitimi i Bankës për vitin 2025 ishte 871,243 mijë Lekë, një tregues shumë i mirë i vazhdimësisë pozitive të aktivitetit. Kontributin kryesor në fitim e kishin të ardhurat neto nga interesat që arritën 1,956,531 mijë lekë në fund të vitit. Rreth 70% e të ardhurave nga interesat përbëhen nga të ardhura nga interesat e huave ndjekur nga të ardhurat nga interesat e letrave me vlerë që shënojnë 27% të totalit të të ardhurave, kjo në të njëjtën linjë me përbërjen e zërave të aktivitetit. Të ardhura të tjera të rëndësishme janë të ardhurat nga komisionet të gjeneruara jo vetëm nga aktiviteti huadhënës por edhe nga shërbimet e tjera bankare si shërbimet e pagesave, veprimeve me kartat, POS-et, ATM-të etj. Këto të ardhura patën gjithashtu një ecuri shumë pozitive dhe arritën në 532,721 mijë Lekë në fund të dhjetorit.

Në 31 dhjetor 2025, kapitali në total ishte 7,358,148 mijë Lekë ndërsa kapitali rregullator 8,249,082 mijë Lekë. Për rrjedhojë të gjithë treguesit e kapitalit qëndrojnë në nivele të kënaqshme, mbi kërkesat rregullatore. Raporti i mjaftueshmërisë së kapitalit (RMK) në 31 dhjetor 2025 ishte 23.6%. Kërkesat makroprudenciale për kapital më 31 dhjetor 2025 përmbusheshin në nivelin 381.4% ndërkohë treguesi i levës financiare ishte në nivelin 9.7%.

Përsa i përket raportit të likuiditetit në fund të dhjetorit ishte në nivelin 42.2% për të gjitha monedhat dhe 32.5% në monedhë të huaj duke qëndruar mbi nivelet e kërkesave rregullatore të Bankës së Shqipërisë. Raporti i mbulimit me likuiditet ishte 328.6% në të gjitha monedhat dhe 191.8% për monedhat e huaja të rëndësishme.

3. Bilanci

<i>(në mijë Lekë)</i>	Më 31 dhjetor 2025	Më 31 dhjetor 2024
AKTIVET		
Arka dhe Banka Qendrore	7,411,824	6,032,758
Hua dhe paradhënie neto për bankat dhe institucionet financiare	3,096,213	3,956,730
Bono thesari dhe bono të tjera të pranueshme për rifinancim me Bankën Qendrore	5,563,465	3,733,077
Hua dhe paradhënie neto për klientët	38,034,516	31,414,149
Letra me vlerë	18,633,505	14,223,576
Aktive të qëndrueshme të trupëzuara	558,198	464,959
Aktive të qëndrueshme të patrupëzuara	207,827	128,790
Aktive të tjera	293,432	288,368
GJITHSEJ AKTIVET	73,798,980	60,242,407
PASIVET		
Banka Qendrore	144,436	-
Detyrime ndaj bankave dhe institucioneve financiare	4,425,119	2,995,412
Detyrime ndaj klientëve	57,748,745	47,780,933
Letra me vlerë dhe bono thesari të shitura sipas marrëveshjes së riblerjes	1,233,112	383,874
Detyrime të tjera	1,051,170	1,021,339
Fonde rezervë për rreziqe dhe shpenzime	456,012	435,696
Borxh i varur	1,382,238	974,048
Gjithsej Detyrimet	66,440,832	53,591,302
Kapitali i paguar	1,516,517	1,516,517
Diferenca rivlerësimit të kapitalit	(357,737)	(341,213)
Rezerva ligjore dhe të tjera	488,443	463,746
Fitimet e mbartura	4,839,682	3,918,145
Fitimi i vitit ushtrimor	871,243	1,093,910
Gjithsej Kapitali i aksionerëve	7,358,148	6,651,105
GJITHSEJ PASIVET	73,798,980	60,242,407

3.1 Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve

Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve (në mijë Lekë)	Më 31 dhjetor 2025	Më 31 dhjetor 2024
Të ardhura nga interesat	2,257,490	2,205,637
Shpenzime për interesat	(1,101,034)	(861,258)
Të ardhura neto nga interesat	1,156,456	1,344,379
Të ardhura neto nga veprimet financiare	800,800	719,128
Të ardhura nga komisionet	898,101	804,342
Shpenzime për komisione	(365,380)	(294,321)
Fitimi neto nga komisionet	532,721	510,021
Të ardhura / (Shpenzime) neto nga veprimtari të tjera bankare	(50,961)	(26,636)
Fitimi neto nga veprimtaria valutore	106,439	106,731
Totali i të ardhurave nga veprimtaria bankare	2,545,455	2,653,623
Shpenzime për personelin	(623,307)	(568,987)
Taksa përveç taksave mbi të ardhurat	(6,412)	(5,672)
Shpenzime për shërbime të jashtme	(545,032)	(488,109)
Shpenzime të përgjithshme të veprimtarisë	(1,174,751)	(1,062,768)
Të ardhurat e veprimtarisë përpara shpenzimeve për fonde rezervë	1,370,704	1,590,855
Shpenzime neto për amortizimin dhe zhvlerësimin e mjeteve të qëndrueshme	(78,139)	(68,837)
Shpenzime për fondet rezervë për huatë	(110,329)	(258,763)
Shpenzime për fondet rezervë të tjera	28,251	(23,126)
Humbjet neto dhe shpenzimet për fondin rezervë për llogaritë e dyshimta, letrat me vlerë dhe zërat jashtë bilancit	(182,922)	11,614
Humbjet neto dhe shpenzimet për fondin rezervë (Humbja) / Fitimi neto nga veprimtaritë e jashtëzakonshme	(343,139)	(339,112)
Fitimi i vitit ushtrimor para tatimit mbi të ardhurat	1,066,516	1,255,751
Tatimi mbi fitimin	(195,273)	(161,841)
Fitimi i vitit ushtrimor	871,243	1,093,910

3.1.1 Të ardhura neto nga interesat

<i>(në mijë Lekë)</i>	Më 31 dhjetor 2025	Më 31 dhjetor 2024
Nga veprimet e thesarit dhe ndërbankare	108,871	110,268
Nga veprimet me klientët	2,148,329	2,095,369
Nga letrat me vlerë të blera sipas marrëveshjeve të riblerjes	289	-
Të ardhura nga interesat	2,257,490	2,205,637
Për veprimet e thesarit dhe ndërbankare	(72,696)	(64,136)
Për veprimet me klientët	(980,830)	(734,545)
Për borxhin e varur	(41,440)	(39,434)
Për borxhe që përfaqësohen nga letrat me vlerë	(6,069)	(23,143)
Shpenzime për interesat	(1,101,034)	(861,258)
Të ardhura neto nga interesat	1,156,456	1,344,379

3.1.2 Të ardhura neto nga veprimet financiare

<i>(në mijë Lekë)</i>	Më 31 dhjetor 2025	Më 31 dhjetor 2024
Nga Bonot e Thesarit të investimit	8,143	30,915
Nga Bonot e Thesarit të vendosjes	107,693	158,894
Nga Bonot e Thesarit	115,836	189,809
Nga Obligacionet qeveritare të investimit	387,184	385,016
Nga Obligacionet qeveritare të vendosjes	297,780	144,303
Nga Obligacionet qeveritare	684,964	529,319
Të ardhura neto nga veprimet financiare	800,800	719,128

3.1.3 Fitimi neto nga komisionet

<i>(në mijë Lekë)</i>	Më 31 dhjetor 2025	Më 31 dhjetor 2024
Komisione nga veprimet e thesarit dhe ndërbankare	-	-
Nga transaksionet me klientët	216,685	190,065
Komisione për shërbimet bankare	680,930	613,784
Komisione të tjera	486	493
Të ardhura nga komisionet	898,101	804,342
Komisione për veprimet e thesarit dhe ndërbankare	(4,632)	(5,226)
Komisione nga shërbime bankare	(358,730)	(286,982)
Komisione për borxhet e varura	(2,018)	(2,113)
Shpenzime për komisione	(365,380)	(294,321)
Fitimi neto nga komisionet	532,721	510,021

3.2 Tregues të rentabilitetit të bankës

Më poshtë jepen treguesit kryesorë të rentabilitetit të kërkuara nga rregullorja nr. 60, “Për Kërkesat minimale të publikimit të informacionit nga bankat dhe degët e bankave të huaja”.

Treguesit e Rentabilitetit	Më 31 dhjetor 2025
• Kthyeshmëria nga aktivet mesatare (ROA) të ardhurat neto (bazë vjetore) / aktivet mesatare	1.3%
• rezultati neto i jashtëzakonshëm (bazë vjetore) / aktivet mesatare	0.06%
• shpenzimet e përgjithshme të veprimtarisë / të ardhurat bruto të veprimtarisë	46.2%
• të ardhurat neto nga interesi / shpenzimet e përgjithshme të veprimtarisë	98.4%
• kthyeshmëria nga kapitali aksioner mesatar (ROE) të ardhurat neto (bazë vjetore) / kapitali aksioner mesatar	12.4%
• aktive për punonjës (në mijë Lekë) totali i aktiveve/ numri i regjistruar i punonjësve	256,246
• të ardhurat neto nga interesat (bazë vjetore) / aktivet mesatare	1.7%
• marzhi neto nga interesat të ardhurat neto nga interesat (bazë vjetore) / aktive mesatare që sjellin të ardhura	1.9%
• të ardhurat nga interesat (bazë vjetore) / aktivet mesatare	3.4%
• shpenzime për interesa (bazë vjetore) / aktivet mesatare	1.6%
• të ardhurat neto nga interesat / të ardhurat bruto të veprimtarisë	45.4%
• të ardhurat neto nga veprimtaritë e tjera (bazë vjetore) / aktivet mesatare	-0.1%
• shpenzimet jo për interesa / të ardhurat bruto të veprimtarisë	14.4%
• shpenzime personeli / të ardhurat bruto të veprimtarisë	24.5%
• shpenzime për provigjone (bazë vjetore) / aktivet mesatare	0.1%

3.3 Aktivët dhe pasivët sipas maturimit të mbetur

AKTIVET (në mijë Lekë)	DITE		MUAJ			VITE		Totali
	Deri 7	7 dite – 1	1 - 3	3 - 6	6 - 12	1 - 5	> 5	
Arka dhe Banka Qendrore	1,614,304	5,797,521	-	-	-	-	-	7,411,824
Hua dhe paradhënie neto për bankat dhe institucionet financiare	2,826,509	-	-	35,873	63,709	170,122	-	3,096,213
Bono thesari dhe bono të tjera të pranueshme për rifinancim me Bankën Qendrore	-	1,420,873	2,345,173	1,797,419	-	-	-	5,563,465
Hua dhe paradhënie bruto për klientët	976,637	77,268	218,791	564,411	1,199,273	8,717,468	27,344,521	39,098,368
Letra me vlerë	-	131,952	873,051	197,998	33,117	10,101,533	7,357,346	18,694,998
Aktive të qëndrueshme të trupëzuara	-	-	-	-	-	-	558,198	558,198
Aktive të qëndrueshme të patrupëzuara	-	-	-	-	-	-	207,827	207,827
Aktive të tjera	293,432	-	-	-	-	-	-	293,432
Aktivët gjithsej	5,710,881	7,427,614	3,437,015	2,595,701	1,296,099	18,989,123	35,467,892	74,924,325
Angazhime financiare të dhëna klientëve (pjesë e papërdorur e linjave të kredisë)	1,085,393	-	-	-	-	-	-	1,085,393
Totali i zërave jashtë bilancit	1,085,393	-	-	-	-	-	-	1,085,393
Totali i aktivitetit + Totali i zërave jashtë bilancit	6,796,274	7,427,614	3,437,015	2,595,701	1,296,099	18,989,123	35,467,892	76,009,718

3.3 Aktivitet dhe pasivet sipas maturimit të mbetur (vazhdim)

PASIVET (në mijë Lekë)	DITE		MUAJ			VITE		Totali
	Deri 7	7 dite – 1	1 - 3	3 – 6	6 - 12	1 - 5	> 5	
Detyrime ndaj bankave dhe institucioneve financiare	803,149	670,190	73,031	102,603	2,553,604	366,978	-	4,569,555
Detyrime ndaj klientëve	30,432,817	2,777,425	2,262,704	3,064,411	12,279,057	6,932,331	-	57,748,745
Letra me vlerë dhe bono thesari të shitura sipas marrëveshjes së riblerjes	1,013,985	-	219,127	-	-	-	-	1,233,112
Detyrime të tjera	1,051,171	-	-	-	-	-	-	1,051,171
Fonde rezervë për rreziqe dhe shpenzime	-	-	-	-	-	-	456,012	456,012
Borxh i varur	-	-	-	-	-	704,848	677,390	1,382,238
Detyrimet gjithsej	33,301,123	3,447,615	2,554,862	3,167,014	14,832,661	8,004,156	1,133,402	66,440,833
Kapitali i paguar	-	-	-	-	-	-	1,516,517	1,516,517
Diferenca rivlerësimit të kapitalit	-	-	-	-	-	-	(357,737)	(357,737)
Rezerva ligjore dhe të tjera	-	-	-	-	-	-	488,443	488,443
Fitimet e mbartura	-	-	-	-	-	-	4,839,682	4,839,682
Fitimi i vitit ushtrimor	-	-	-	-	-	-	871,243	871,243
Kapitali aksioner gjithsej	-	-	-	-	-	-	7,358,148	7,358,148
Pasivet gjithsej	33,301,123	3,447,615	2,554,862	3,167,014	14,832,661	8,004,156	8,491,550	73,798,980
Angazhime financiare të marra institucione të kreditit (pjesë e papërdorur e linjave të kredisë)	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali i zërave jashtë bilancit	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali i pasivit + Totali i zërave jashtë bilancit	33,301,123	3,447,615	2,554,862	3,167,014	14,832,661	8,004,156	8,491,550	73,798,980

4. Kapitali rregullator për mbulimin e rreziqeve të kredisë

Kapitali rregullator

Banka e Shqipërisë vendos dhe monitoron kërkesat në lidhje me kapitalin rregullator. Në implementimin e kërkesave aktuale për kapitalin rregullator, Banka është e detyruar të mbajë në jo më pak se 12% raportin e totalit të kapitalit rregullator mbi aktivet e ponderuara me normat e rrezikut. Normat e rrezikut të përdorura për ponderimin e aktiveve përcaktohen në përputhje me kërkesat specifike të cilat kanë për qëllim të reflektojnë nivelet e ndryshme të rrezikut që mbartin aktivet dhe zërat jashtë bilancit.

Banka i llogarit kërkesat për ekspozimin e saj ndaj rrezikut të kredisë duke u bazuar në rregulloren e Bankës së Shqipërisë mbi mjaftueshmërinë e kapitalit. Ekspozimet merren në konsideratë duke përdorur shumat e tyre në datën e bilancit. Zërat jashtë bilancit të lidhura me angazhimet llogariten duke aplikuar kategori të ndryshme të faktorëve të konvertimit, të dizenuara për të konvertuar këto zëra në ekuivalentë të bilancit. Shumat e rezultuara ekuivalente ponderohen për rrezikun duke përdorur përqindje të ndryshme (si 0%, 20%, 35%, 50%, 75%, 85% 100%, dhe 150%) në varësi të klasave të ekspozimeve.

Kapitali rregullator i Bankës ndahet në dy kategori:

- Kapitali i nivelit të parë, i cili përfshin kapitalin e aksioneve të zakonshme, primet e aksioneve, rezervat statutorë, rezerva të tjera të përgjithshme, fitimi i akumuluar nga vitet e mëparshme dhe interesi i pakicës pas zbritjes së emrit të mirë, aktivet e qëndrueshme të patrupëzuara dhe humbjet e porealizuara nga investimet e vlefshme për shitje.
- Kapitali i nivelit të dytë, i cili përfshin borxhin e varur të kualifikuar, përkatësisht borxhin e vazhdueshëm si dhe borxhin e varur.

Kufizimet e mëposhtme aplikohen tek elementët e kapitalit bazë: Kapitali i nivelit të dytë nuk mund të jetë më shumë se 33.3% e kapitalit të nivelit të parë. Politika e Bankës është që të mbajë një bazë të fortë kapitali në mënyrë që të ruajë besueshmërinë të investuesit, kreditorët si dhe në treg dhe të mbështesë zhvillimin e biznesit në të ardhmen. Impakti i nivelit të kapitalit në të ardhurat e aksionerëve është i njohur dhe Banka e pranon nevojën për të mbajtur një balancë midis mundësisë për më shumë të ardhura dhe avantazheve dhe sigurisë që vjen nga një pozicion i qëndrueshëm i kapitalit.

Drejtimi i Bankës bën monitorime të përditshme të gjithë aktiveve dhe detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve, si dhe mbi zhvillimet e tregjeve ndërkombëtare duke aplikuar praktikat bankare më të mira. Mbi këtë bazë Drejtimi bën analiza mbi fitimin, likuiditetin dhe kostot e financimeve dhe implementon masat e duhura për rrezikun e kredisë, tregut (norma primare e interesit) dhe likuiditetit duke ulur kështu efektet e mundshme negative nga kriza globale financiare dhe ekonomike. Në këtë mënyrë Banka i përgjigjet sfidave të tregut duke mbajtur një pozicion kapitali dhe likuiditeti të qëndrueshëm.

Borxhi i varur

Banka ka bërë 4 emetime të obligacioneve afatgjata në Euro, secila me afat maturimi 7 vite dhe me normë interesi fikse, të pagarantuar, në formë të dematerializuar. Vlera nominale e çdo obligacioni (që është shuma e përdorur në llogaritjen e pagesave të bëra për çdo obligacion) është 10,000 Euro për secilën nga 4 emimet ndërkohë që shuma minimale e nënshkrimit është 20,000 Euro. Për këto obligacione nuk ka kufizime mbi kalimin lirisht të pronësisë së tyre dhe obligacioni mund të transferohet lehtësisht tek një investitor tjetër përpara datës së maturimit.

Shlyerje fakultative përpara afatit nga Banka bëhet me miratim paraprak nga Banka e Shqipërisë sipas nenit 38 dhe nenit 39, Kreu IV, të Rregullores “Për kapitalin rregullator të Bankës” miratuar me vendim të Këshillit Mbikëqyrës të Bankës së Shqipërisë nr.69, datë 18.12.2014, e ndryshuar me vendim të Këshillit Mbikëqyrës të Bankës së Shqipërisë nr.19, datë 04.03.2015 dhe me vendim të Këshillit Mbikëqyrës të Bankës së Shqipërisë nr. 2, datë 09.01.2019.

4. Kapitali rregullator për mbulimin e rreziqeve të kredisë (vazhdim)

Këto obligacione klasifikohen si borxh i varur në përputhje me kërkesat rregullatore të Bankës së Shqipërisë dhe ato:

- nuk janë të garantuara dhe nuk janë subjekt i një garancie që përmirëson prioritetin e pretendimeve nga një prej subjekteve të mëposhtme:
 - banka ose filialet e saj,
 - banka mëmë dhe filialet e tjera të saj,
 - shoqëria holding financiare mëmë ose filialet e saj,
 - shoqëria holding me aktivitet të kombinuar ose filialet e saj,
 - shoqëria holding financiare me aktivitet të kombinuar ose filialet e saj,
 - subjektet palë të lidhura me subjektet e përcaktuara në nënpikat më sipër
- Instrumentet ose borxhi i varur nuk janë subjekt i ndonjë marrëveshjeje që në rastin e kundërt përmirëson përparësinë respektivisht për instrumentet ose borxhin e varur.
- Obligacionet e emetuara i përcaktojnë të drejtën investitorit për të marrë në datën e maturimit 100% të vlerës nominale të investimit.

Kapitali rregullator për mbulimin e rreziqeve të kredisë

(në mijë Lekë)

Kapitali i nivelit të parë

I. Elementet përbërëse që shtohen (A):

1. Kapitali i nënshkruar (5711)	1,516,517
2. Rezervat (përveç rezervave të rivlerësimit) (5731, 5733, 5734)	488,443
3. Primet e emetimit dhe të fuzionimit (572)	-
4. Fitimet e pashpërndara (e bartura) (577(P))	4,839,682
5. Fitimi ushtrimor i fundit të vitit (578(P))	-
6. Fitimi ushtrimor i periudhës raportuese (578(P))	871,243
7. Diferenca rivlerësimi kreditore (574(P))	(357,737)

Nëntotali A=(1+2+3+4+5+6+7) 7,358,148

II. Elementet përbërëse që zbriten (B):

1. Kapitali i nënshkruar i papaguar (5712)	-
2. Vlera nominale e aksioneve (të pashitura, të riblera)	-
3. Humbjet e pashpërndara (të bartura) (577(-P))	-
4. Humbja ushtrimore (578(-P))	-
5. Diferenca rivlerësimi debitore (negative) (574(-P))	-
6. Aktive të qëndrueshme të patrupëzuara (531)	207,827

Nëntotali B=(1+2+3+4+5+6) 207,827

Totali kapitalit bazë të nivelit të parë C=(A-B) 7,150,321

Kapitali shtesë

kapitalit shtesë pas zbritjes JA=0; në të kundërt JA=J-(P+Q+V)	-
kapitalit bazë CA=C+J-(P+Q+V); në të kundërt CA=C	-

Kapitali i nivelit të dytë

Instrumentat e kapitalit dhe borxhi i varur të njohur si kapital i nivelit të dytë (D) 1,098,761

Totali i kapitalit të nivelit të dytë 1,098,761

Totali i kapitalit të nivelit të parë dhe kapitalit të nivelit të dytë : E=(C+D) 8,249,082

5. Raporti i mjaftueshmërisë së kapitalit

5.1 Rreziku i kredisë

Bazuar në rregulloren nr. 48, neni 10, Bankat klasifikojnë çdo ekspozim të zërave, brenda dhe jashtë bilancit, në një nga klasat e ekspozimit në vijim:

- ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj qeverive qendrore ose bankave qendrore
- ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj qeverive rajonale ose autoriteteve lokale
- ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj njësive të sektorit publik
- ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj bankave shumëpalëshe të zhvillimit
- ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj organizatave ndërkombëtare
- ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj institucioneve të mbikëqyrura
- ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj shoqërive tregtare (korporatave)
- ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj portofoleve me pakicë (retail)
- ekspozime ose ekspozime të mundshme të siguruara me kolateral pasuri të paluajtshme
- ekspozime (kredi) me probleme
- ekspozime ndaj kategorive të klasifikuara me rrezik të lartë
- ekspozime në formën e obligacioneve të garantuara
- ekspozime në formën e titujve të sipërmarrjeve të investimeve kolektive SIK
- zëra të tjerë
- ekspozime ndaj institucioneve të mbikëqyrura dhe shoqërive tregtare me një vlerësim afatshkurtër të kredisë
- ekspozime të kapitalit
- ekspozime në pozicione të krijuara nga titullzimi (securitization)

5. Raporti i mjaftueshmërisë së kapitalit (vazhdim)

5.2 Totali i zërave të bilancit dhe jashtë bilancit të ndara sipas klasave të ekspozimit

	Zërave të bilancit dhe jashtë bilancit të ndara sipas klasave të ekspozimit	(në mijë Lekë)
	KAPITALI RREGULLATOR	8,249,082
	RMK (%)	23.6%
	SHUMA TOTALE E EKSPOZIMEVE TE PONDERUARA ME RREZIK	34,979,395
	RREZIKU I KREDISË	
1.	Shuma e ekspozimeve të ponderuara me rrezik për rrezikun e kredisë, kundërpartisë, dhe rrezikun e shlyerjes së transaksioneve jo-DVP - Metoda Standarde (SA)	29,968,582
1.1	Klasat e ekspozimit sipas SA duke përfshirë pozicionet e titullimit	29,968,582
1.1.1	Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj qeverive qendrore ose bankave qendrore	203,699
1.1.2	Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj qeverive rajonale ose autoriteteve lokale	-
1.1.3	Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj njësisë të sektorit publik	-
1.1.4	Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj bankave shumëpalëshe të zhvillimit	-
1.1.5	Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj organizatave ndërkombëtare	-
1.1.6	Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj institucioneve të mbikëqyrura	963,734
1.1.7	Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj shoqërive tregtare (korporatave)	7,164,205
1.1.8	Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj portofoleve me pakicë (retail)	4,378,096
1.1.9	Ekspozime ose ekspozime të mundshme të siguruara me kolateral pasuri të paluajtshme	14,646,563
1.1.10	Ekspozime (kredi) me probleme	624,046
1.1.11	Ekspozime ndaj kategorive të klasifikuara me rrezik të lartë	602,345
1.1.12	Ekspozime në formën e obligacioneve të garantuara	-
1.1.13	Ekspozime në formën e titujve të sipërmarrjeve të investimeve kolektive SiK	-
1.1.14	Zëra të tjerë	758,207
1.1.15	Ekspozimet ndaj institucioneve të mbikëqyrura dhe shoqërive tregtare me një vlerësim afatshkurtër të kredisë	627,689
1.1.16	Ekspozime të kapitalit	-
1.2	Pozicionet e titullimit SA	-
1.2	nga të cilat rritullzime	-

5. Raporti i mjaftueshmërisë së kapitalit (vazhdim)

5.2 Totali i zërave të bilancit dhe jashtë bilancit të ndara sipas klasave të ekspozimit (vazhdim)

	RREZIQET E TREGUT	<i>(në mijë Lekë)</i>
2.	Shuma e ekspozimeve të ponderuara me rrezik për rreziqet e tregut	-
2.1	Shuma e ekspozimit me rrezik për rrezikun e shlyerjes	-
2.1.1	Rreziku i shlyerjes në librin e bankës	-
2.1.2	Rreziku i shlyerjes në librin e tregtueshëm	-
2.2	Shuma e ekspozimit me rrezik për rrezikun e pozicionit, kursit të këmbimit dhe mallrave (SA)	-
2.2.1	Rreziku i pozicionit të titujve të borxhit	-
2.2.2	Rreziku i pozicionit të instrumentave të kapitalit	-
2.2.3	Rreziku i kursit të këmbimit	-
2.2.4	Rreziku i investimeve në mallra	-
2.3	Shuma e ekspozimit të ponderuar me rrezik për rrezikun e përqendrimit në librin e tregtueshëm	-
	RREZIKU OPERACIONAL	
3.	Shuma e ekspozimit të ponderuar me rrezik për rrezikun operacional	5,010,813
3.1	Metoda e Treguesit Bazik (BIA)	5,010,813
3.2	Metoda Standarde / Standarde Alternative	-

6. Informacion për ekspozimin ndaj rreziqeve

Menaxhimi i Riskut ka përgjegjësinë të identifikojë, masë dhe monitorojë riskun e kredisë, riskun e tregut dhe riskun operacional në të gjitha operacionet bankare. Menaxhimi i Riskut monitoron ekspozimet e bankës që mbartin riskun e kredisë si kreditë, overdraftet, garancitë, letrat e kredisë, llogaritë e depozitave me bankat e tjera, investimet në letra me vlerë dhe për të gjithë produktet e tjerë ku debitorët kanë ose mund të kenë një detyrim direkt ose të mundshëm kundrejt bankës.

Këshilli Drejtues ka përgjegjësinë e përgjithshme për vendosjen dhe mbikëqyrjen e menaxhimit të riskut të bankës. Për qëllime të menaxhimit të tipeve të ndryshme të risqeve në përputhje me kërkesat e Bankës së Shqipërisë, në Bankën e Parë të Investimeve operojnë strukturat në vijim:

- Komiteti i Kredisë i Bankës së Parë të Investimeve Shqipëri ka autoritetin për të aprovuar kreditë sipas limiteve të aprovuar që nga dhjetor 2022. Anëtarët e Komitetit të Kredisë janë: Drejtori i Përgjithshëm Ekzekutiv, Drejtori Ekzekutiv, Drejtori i Menaxhimit të Riskut, Drejtori i Biznesit dhe Drejtori i Departamentit Ligjor.
- Komiteti i Riskut Operacional është përgjegjës për implementimin e politikave, proceseve dhe procedurave për administrimin e riskut operacional për të gjithë produktet/shërbimet, aktivitetet, proceset dhe sistemet e bankës. Komiteti i Ngjarjeve të Riskut Operacional është i përbërë nga Drejtori i Përgjithshëm i Riskut, Drejtori Operacional, Drejtori i Njesisë së Përputhshmërisë, Drejtori i Riskut Operacional dhe Financiar, Drejtori i Pagesave Ndërkombëtare dhe Bankave Korrespondente dhe Menaxheri i Rrjetit të Degëve.

Politikat e bankës për menaxhimin e riskut janë hartuar për të identifikuar dhe analizuar risqet me të cilat përballet banka, për të vendosur limitet e risqeve dhe kontrollet dhe monitorimin e këtyre limiteve. Politikat e Menaxhimit të Risqeve dhe sistemet janë rishikuar në mënyrë permanente për të reflektuar ndryshimet në kushtet e tregut, produkteve dhe shërbimeve të ofruar.

7. Rreziku i kredisë: Informacion për portofolin e kredisë

7.1 Rreziku i kredisë

Banka është subjekt i rrezikut të kredisë nëpërmjet aktivitetit huadhënës dhe në ato raste kur ajo vepron si ndërmjetëse për llogari të klientëve të saj ose palëve të treta ose jep garanci. Në lidhje me këtë, rreziku i kredisë për Bankën lind nga mundësia që palë të ndryshme mund të mos përmbushin detyrimet e tyre kontraktuale. Menaxhimi i ekspozimit të rrezikut të kredisë ndaj huamarrësve bëhet nëpërmjet analizave të rregullta të aftësisë paguese të huamarrësve dhe përcaktimi i një note klasifikuese. Gjithashtu ekspozimi ndaj rrezikut të kredisë menaxhohet pjesërisht duke marrë kolaterale dhe garanci.

Ekspozimi kryesor i Bankës ndaj rrezikut të kredisë lind nga huatë dhe paradhëniet. Në këtë kontekst shuma e ekspozimit të kredisë është vlera kontabël e aktiveve në bilanc. Veç kësaj, Banka është e ekspozuar ndaj rrezikut të kredisë për zërat jashtë bilanci nëpërmjet angazhimeve deri në nivelin e kredive dhe garancive të dhëna dhe marrëdhënieve kontraktuale të qiramarrjes, nga investimet dhe detyrimeve ndaj bankave.

Përqëndrimi i rrezikut të kredisë (brenda ose jashtë zërave të bilancit) që lind nga instrumentat financiarë ekziston për palë të tjera kur ato kanë karakteristika të njëjta ekonomike të cilat mund të bëjnë që aftësia e tyre për të përmbushur detyrimet kontraktuale të ndikohet njësoj nga ndryshime në kushtet ekonomike ose faktorë të tjerë. Përqëndrimi kryesor i rrezikut të kredisë lind nga lloje të ndryshme klientësh dhe vendndodhja e tyre në lidhje me investimet e Bankës, huatë dhe paradhëniet, detyrimet e ardhshme të angazhimeve në nivelin e kredisë dhe garancive të dhëna.

7. Rreziku i kredisë: Informacion për portofolin e kredisë (vazhdim)

7.1 Rreziku i kredisë (vazhdim)

Huatë dhe paradhëniet ndaj klientëve raportohen neto nga provigjioni për humbjet specifike nga kreditë për kreditë e klasifikuara si nën-standarde, të dyshimta dhe të humbura. Provigjionet e krijuara për humbje të mundshme për kreditë e klasifikuara si standarte dhe në ndjekje janë klasifikuar si provigjon statistikor në pasiv të bilancit kontabël. Politikat e kredidhënies dhe procedurat e Bankës janë në përputhje me instruksionet e Bankës së Shqipërisë. Provigjionet krijohen në zbatim të rregullores Nr. 62 të Bankës së Shqipërisë “Për Menaxhimin e Rrezikut të Kredisë” (Rregullorja e kredisë) e miratuar me vendim të Këshillit Mbikqyrës datë 14 shtator 2011. Banka i klasifikon kreditë sipas kategorive të mëposhtme duke adoptuar normat e mëposhtme të provigjionit për humbjet nga kreditë:

Lloji i kredisë	Ditë vonese për overdraftet	Ditë vonesave për huatë me afat	Norma e provigjionit për kryegjënë	Norma e provigjionit për interesin
Standarde	1-30 ditë	1-30 ditë	1%	1%
Në ndjekje	31-60 ditë	31-90 ditë	5%	5%
Nën-standarde	61-90 ditë	91-180 ditë	20%	100%
Të dyshimta	91-180 ditë	181-365 ditë	50%	100%
Të humbura	Mbi 180 ditë	Mbi 365 ditë	100%	100%

Provigjioni për humbje nga kreditë

Provigjioni është regjistruar si kundër aktiv ndaj kredive të klientëve në bilancin kontabël. Ky provigjion përfshin llogaritje të cilat mbulojnë humbjet e mundshme nga kreditë nën-standarde, të dyshimta dhe të humbura.

Provigjioni për rreziqet dhe shpenzimet

Provigjioni për rrezikun statistikor për kreditë dhe garancitë është i bazuar në informacion statistikor të lidhura me humbjet nga kreditë nga kreditë standarte dhe në ndjekje.

7. Rreziku i kredisë: Informacion për portofolin e kredisë (vazhdim)

7.2 Klasifikimi i portofolit të kredisë

a. Kredi për rezidentët sipas degëve të ekonomisë

(në mijë Lekë)	Kredi e re (për tremujorin)	Teprica gjithsej në fund të tremujorit
Kredi afatshkurtër	122,536	1,513,644
Lekë	23,879	1,022,543
Sektori financiar	-	-
Sektori shtetëror	-	6,149
Sektori privat	7,000	938,921
Individët	16,879	77,473
Valutë	98,657	491,101
Sektori financiar	-	14,727
Sektori shtetëror	-	31
Sektori privat	79,303	432,136
Individët	19,354	44,206
Kredi afatmesme	1,402,132	6,929,691
Lekë	746,372	3,518,718
Sektori financiar	-	254,977
Sektori shtetëror	-	-
Sektori privat	555,000	1,922,038
Individët	191,372	1,341,704
Valutë	655,760	3,410,973
Sektori financiar	-	-
Sektori shtetëror	-	-
Sektori privat	569,972	2,895,436
Individët	85,789	515,538
Kredi afatgjatë	2,933,563	30,725,772
Lekë	970,588	13,028,664
Sektori financiar	-	-
Sektori shtetëror	-	-
Sektori privat	108,000	2,966,822
Individët	862,588	10,061,842
Valutë	1,962,975	17,697,108
Sektori financiar	-	-
Sektori shtetëror	-	-
Sektori privat	1,772,312	11,324,191
Individët	190,663	6,372,916
Totali	4,458,231	39,169,107

b. Kredi me probleme për rezidentët sipas degëve të ekonomisë

(në mijë Lekë)	Teprica NPL (fund tremujori)	Provigjione NPL (fund tremujori)	Teprica net NPL (fund tremujori)
Kredi afatshkurtër	40,984	27,273	13,711
Lekë	20,807	16,800	4,008
Sektori shtetëror	-	-	-
Sektori privat	16,162	12,161	4,001
Individët	4,645	4,638	7
Valutë	20,177	10,474	9,703
Sektori shtetëror	-	-	-
Sektori privat	20,177	10,474	9,703
Individët	-	-	-
Kredi afatmesme	441,142	300,928	140,214
Lekë	222,047	167,810	54,236
Sektori shtetëror	-	-	-
Sektori privat	163,427	123,331	40,096
Individët	58,620	44,480	14,140
Valutë	219,095	133,117	85,978
Sektori shtetëror	-	-	-
Sektori privat	212,720	129,418	83,302
Individët	6,375	3,699	2,676
Kredi afatgjatë	1,263,912	735,651	528,261
Lekë	258,721	195,975	62,746
Sektori shtetëror	-	-	-
Sektori privat	88,878	81,420	7,458
Individët	169,843	114,555	55,288
Valutë	1,005,190	539,676	465,515
Sektori shtetëror	-	-	-
Sektori privat	822,348	404,391	417,957
Individët	182,842	135,285	47,558
Totali	1,746,038	1,063,852	682,186

c. Kredi për rezidentët sipas afatit dhe vendodhjes gjeografike

Huatë sipas rrethit (në mijë lekë)	Rrethi Tiranë	Rrethi Durrës	Rrethi Elbasan	Rrethi Shkodër	Rrethi Korçë	Rrethi Vlorë	Rrethi Lushnjë	Rrethi Fier	Rrethi Berat	Rrethi Sarandë	Rrethi Lezhë	Rrethi Kavajë	Total
Kredi afatshkurtër	976,993	81,588	133,502	35,874	10,007	35,633	51,093	78,471	32,298	31,698	46,487	-	1,513,644
ALL	592,161	79,156	128,210	33,565	10,007	27,157	12,924	74,164	19,649	20,782	24,766	-	1,022,543
Sektori financiar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sektori shtetëror	6,149	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,149
Sektori privat	537,875	76,637	127,897	27,057	8,114	25,530	11,525	72,691	13,028	17,157	21,409	-	938,921
Individët	48,137	2,520	313	6,508	1,893	1,627	1,399	1,474	6,620	3,626	3,357	-	77,473
Valutë	384,832	2,431	5,292	2,308	-	8,475	38,169	4,307	12,649	10,916	21,721	-	491,101
Sektori financiar	14,727	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,727
Sektori shtetëror	31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31
Sektori privat	327,672	2,431	5,292	1,679	-	8,475	38,169	4,307	12,649	9,742	21,721	-	432,136
Individët	42,402	-	-	630	-	-	-	-	-	1,174	-	-	44,206
Kredi afatmesme	3,790,071	640,044	185,451	196,477	195,197	466,685	208,768	588,955	171,275	74,954	236,092	175,722	6,929,691
ALL	1,779,438	213,949	150,311	158,802	138,371	125,965	139,358	497,654	119,352	16,537	155,823	23,158	3,518,718
Sektori financiar	245,468	-	-	-	-	-	9,508	-	-	-	-	-	254,977
Sektori shtetëror	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sektori privat	890,576	122,785	59,159	66,978	73,892	54,866	102,417	411,517	56,459	71	66,557	16,762	1,922,038
Individët	643,394	91,164	91,152	91,824	64,479	71,099	27,433	86,137	62,893	16,466	89,266	6,397	1,341,704
Valutë	2,010,633	426,095	35,140	37,674	56,826	340,721	69,410	91,301	51,923	58,417	80,269	152,564	3,410,973
Sektori financiar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sektori shtetëror	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sektori privat	1,752,876	365,212	12,018	8,198	41,041	318,699	67,576	60,917	31,329	19,335	65,671	152,564	2,895,436
Individët	257,757	60,883	23,121	29,477	15,785	22,022	1,835	30,384	20,594	39,082	14,598	-	515,538
Kredi afatgjatë	18,811,554	2,454,604	651,328	542,695	1,470,874	1,479,105	583,990	1,224,755	491,931	1,546,197	1,075,510	393,229	30,725,772
ALL	7,781,410	876,316	361,581	398,478	554,138	498,586	476,319	806,477	273,986	454,578	540,832	5,964	13,028,664
Sektori financiar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sektori shtetëror	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sektori privat	1,508,494	283,126	44,054	-	257,021	83,937	83,027	384,758	17,063	175,016	125,355	4,972	2,966,822
Individët	6,272,916	593,190	317,527	398,478	297,117	414,650	393,292	421,718	256,923	279,562	415,476	992	10,061,842
Valutë	11,030,144	1,578,287	289,747	144,217	916,736	980,518	107,671	418,278	217,945	1,091,619	534,678	387,265	17,697,108
Sektori financiar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sektori shtetëror	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sektori privat	6,151,526	1,273,520	253,387	56,306	880,984	738,779	37,411	276,615	122,325	702,115	443,958	387,265	11,324,191
Individët	4,878,619	304,767	36,360	87,911	35,752	241,740	70,260	141,663	95,621	389,504	90,721	-	6,372,916
Totali	23,578,618	3,176,235	970,281	775,046	1,676,079	1,981,423	843,851	1,892,181	695,504	1,652,850	1,358,089	568,951	39,169,107

d. Klasifikimi i portofolit të kredive me probleme sipas sektorit dhe shpërndarjes gjeografike (Shuma e netuar)

Kreditë me probleme sipas rrethit (në mijë lekë)	Rrethi Tiranë	Rrethi Durrës	Rrethi Elbasan	Rrethi Shkodër	Rrethi Korçë	Rrethi Vlorë	Rrethi Lushnjë	Rrethi Fier	Rrethi Berat	Rrethi Sarandë	Rrethi Lezhë	Rrethi Kavajë	Total
Kredi													
afatshkurtër	7	-0	0	-0	0	0	4,001	0	-0	-	9,703	-	13,711
ALL	7	-0	0	-0	0	0	4,001	0	-0	-	-	-	4,008
Sektori shtetëror	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sektori privat	-0	-	0	-	-	-	4,001	-	-	-	-	-	4,001
Individët	7	-0	0	-0	0	0	-	0	-0	-	-	-	7
Valutë	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,703	-	9,703
Sektori shtetëror	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sektori privat	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,703	-	9,703
Individët	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kredi afatmesme	45,359	18,572	804	538	655	3,389	28,273	2,599	366	1,296	38,364	-	140,214
ALL	5,453	18,312	804	284	655	2,225	180	2,563	366	0	23,396	-	54,236
Sektori shtetëror	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sektori privat	-0	17,311	-	-0	-	-	-0	-0	-	-	22,785	-	40,096
Individët	5,453	1,001	804	284	655	2,225	180	2,563	366	0	611	-	14,140
Valutë	39,906	260	-0	254	0	1,164	28,094	37	0	1,296	14,968	-	85,978
Sektori shtetëror	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sektori privat	37,914	93	-0	0	0	1,010	28,094	0	-	1,224	14,968	-	83,302
Individët	1,992	166	-0	254	-	154	-	37	0	72	-0	-	2,676
Kredi afatgjatë	324,426	30,517	933	18,357	434	106,690	0	3,428	819	4,486	38,171	-	528,261
ALL	35,190	752	933	18,357	434	3,230	0	1,648	819	956	426	-	62,746
Sektori shtetëror	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sektori privat	6,502	-	-	-	-	-0	-	-	-	956	-	-	7,458
Individët	28,688	752	933	18,357	434	3,230	0	1,648	819	-	426	-	55,288
Valutë	289,236	29,765	-	-	-	103,460	-	1,780	-	3,530	37,745	-	465,515
Sektori shtetëror	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sektori privat	253,006	29,765	-	-	-	97,441	-	-	-	-	37,745	-	417,957
Individët	36,230	-	-	-	-	6,019	-	1,780	-	3,530	-	-	47,558
Totali	369,792	49,089	1,737	18,895	1,089	110,079	32,274	6,027	1,186	5,782	86,238	-	682,186

7. Rreziku i kredisë: Informacion për portofolin e kredisë (vazhdim)

7.3 Klasifikimi i portofolit të kredisë sipas industrisë

a) Klasifikimi i portofolit të kredive sipas tipit të industrisë

Degët e ekonomisë (në mijë Lekë)	Kredi e re (për tremujorin)	Teprica gjithsej në fund të 3-mujorit
Bizneset	3,091,586	20,479,544
Bujqësia, Pyjet, Peshkimi	157,000	464,811
Industria nxjerrëse	-	18,070
Industria përpunuese	27,112	1,057,779
Energjia elektrike, furnizimi me gaz, avull dhe ajër i kondicionuar	512,273	3,645,446
Furnizimi me ujë, aktivitete të trajtimit dhe menaxhimit të mbeturinave, mbetjeve	-	88
Ndërtimi	736,649	4,316,301
Tregtia me shumicë dhe me pakicë; Riparimi i automjeteve dhe motoçikletave	493,471	3,101,072
Transporti dhe magazinimi	-	307,111
Akomodimi dhe shërbimi ushqimor	622,414	5,034,959
Informacioni dhe komunikacioni	16,249	36,620
Aktivitete financiare dhe të sigurimit	-	-
Aktivitete të pasurive të paluajtshme	422,629	1,259,017
Aktivitete profesionale, shkencore dhe teknike	-	133,239
Shërbime administrative dhe mbështetëse	100	205,723
Administrimi publik dhe mbrojtja; Sigurimi social i detyrueshëm	-	-
Arsimi	-	174,957
Shëndetësia dhe aktivitete të punës sociale	27,194	444,383
Arte, argëtim dhe çlodhje	3,873	100,870
Aktivitete të tjera shërbimi	72,525	179,016
Aktivitete të familjeve si punëdhënës; Aktivitete të prodhimit të mallrave e shërbimeve të pandryshueshme të familjeve për përdorimin e vet	97	81
Aktivitete të organizatave dhe organizmave ndërkombëtare	-	-
Korporata jofinanciare publike	-	6,180
Individët	1,366,644	18,413,679
Hua konsumatore	528,395	4,281,498
Hua për blerje banesash	799,541	13,805,553
Hua të tjera	38,708	326,629
TOTALI	4,458,231	38,899,403

b) Klasifikimi i portofolit të kredive me probleme sipas tipit të industrisë

(në mijë Lekë)	Teprica NPL (fund tremujori)	Provigjione NPL (fund tremujori)	Teprica net NPL (fund tremujori)
Bizneset	1,323,712	761,195	562,517
Bujqësia, Pyjet, Peshkimi	11,215	7,214	4,001
Industria nxjerrëse	3,742	3,742	0
Industria përpunuese	173,093	102,232	70,861
Energjia elektrike, furnizimi me gaz, avull dhe ajër i kondicionuar	5,563	5,563	0
Furnizimi me ujë, aktivitete të trajtimit dhe menaxhimit të mbeturinave, mbetjeve	-	-	-
Ndërtimi	84,065	43,786	40,279
Tregtia me shumicë dhe me pakicë; Riparimi i automjeteve dhe motoçikletave	359,825	205,299	154,526
Transporti dhe magazinimi	1,391	1,391	0
Akomodimi dhe shërbimi ushqimor	482,723	221,355	261,368
Informacioni dhe komunikacioni	1,963	1,963	0
Aktivitete financiare dhe të sigurimit	-	-	-
Aktivitete të pasurive të paluajtshme	65,591	33,506	32,085
Aktivitete profesionale, shkencore dhe teknike	1,217	1,217	0
Shërbime administrative dhe mbështetëse	18,156	18,063	93
Administrimi publik dhe mbrojtja; Sigurimi social i detyrueshëm	-	-	-
Arsimi	-	-	-
Shëndetësia dhe aktivitete të punës sociale	39,997	39,997	0
Arte, argëtim dhe çlodhje	-	-	-
Aktivitete të tjera shërbimi	75,170	75,866	-696
Aktivitete të familjeve si punëdhënës; Aktivitete të prodhimit të mallrave e shërbimeve të pandryshueshme të familjeve për përdorimin e vet	-	-	-
Aktivitete të organizatave dhe organizmave ndërkombëtare	-	-	-
Korporata jofinanciare publike	-	-	-
Individët	422,326	302,657	119,668
Hua konsumatore	166,457	110,308	56,150
Hua për blerje banesash	235,434	178,742	56,692
Hua të tjera	20,435	13,608	6,827
TOTALI	1,746,038	1,063,852	682,186

7. Rreziku i kredisë: Informacion për portofolin e kredisë (vazhdim)
7.4 Fondet Rezervë të Krijuara nga Banka

(në mijë Lekë)	Teprica në fillim	Shtime	Rimarrje	Kreditë e fshira	Korigjime të tjera	Teprica në fund
FR për zhvlerësimin e bonove të përshtatshme për refinancim me BSh	481	652	1,133	-	-	-
FR për mbulimin e humbjeve nga huatë nënstandarde	121,841	48,731	70,767	-	-	99,805
FR për mbulimin e humbjeve nga huatë e dyshimta	255,694	206,266	50,502	-	-	411,458
FR për mbulimin e humbjeve nga huatë e humbura	709,696	13,242	1,924	168,425	-	552,589
FR për të mbuluar zhvlerësimin e letrave me vlerë të vendosjes	62,584	25,105	26,197	-	-	61,493
FR për zhvlerësimin e mjeteve të tjera	298,889	10,496	1,569	-	-	307,816
FR për rreziqe e shpenzime	427,492	42,491	13,971	-	-	456,012
FR specifike të tjera	-	-	-	-	-	-
TOTALI	1,876,678	346,983	166,064	168,425	-	1,889,173

8. Rreziku i kredisë: Informacion për portofolin e kredisë sipas metodës standarde

Në bazë urdhëri me nr. Prot. 1883 datë 22.04.2015, të Bankës së Shqipërisë është publikuar lista me institucionet e jashtme të vlerësimit të kredisë (ECAI) të cilat mund të përdoren nga bankat për llogaritjen e ponderimit në bazë të rregullores “Për Raportin e Mjaftueshmërisë së Kapitalit”. Lista e ECAI të cilat mund të përdoren nga Banka:

1. Moody’s
2. Fitch
3. Standard and Poor’s
4. Japan Credit Rating (JCR)

Banka aktualisht përdor për qëllime të mjaftueshmërisë së kapitalit tre agjensitë e para të rating për vlerësimin e ekspozimeve me institucionet e mbikëqyrura, bankave dhe qeverive qendrore. Fibank ka ekspozim në letra me vlerë të qeverive të huaja me qeverinë gjermane, qeverinë amerikane, qeverinë franceze, qeverinë italiane dhe qeverinë rumune. Qeveria gjermane klasifikohet me rating AAA, qeveria amerikane klasifikohet me AA1 sipas Moody’s, qeveria franceze klasifikohet A+ sipas Fitch, qeveria italiane dhe qeveria rumune klasifikohen Baa3 sipas Moody’s.

Cilësia e Kredisë	Rating S&P	Ponderimi
1	AAA - AA-	0%
2	A+ - A-	20%
3	BBB+ - BBB-	50%
4	BB+ - BB-	100%
5	B+ - B-	150%
6	CCC+ - më poshtë	150%

Tabela me informacion përmbledhës për secilën klasë të ekspozimit sipas klasifikimit në rregulloren “Për raportin e mjaftueshmërisë së kapitalit”:

(në mijë Lekë)	Klasa e ekspozimeve	Vlera e ponderuar
1. Aktive të ponderuara me: 0%:	33,487,055	-
2. Aktive të ponderuara me: 20%:	593,968	105,845
3. Aktive të ponderuara me: 35%:	4,741,633	1,653,119
4. Aktive të ponderuara me: 50%:	8,869,712	4,092,035
5. Aktive të ponderuara me: 75%:	4,634,911	3,381,584
6. Aktive të ponderuara me: 85%:	1,853,239	1,575,253
7. Aktive të ponderuara me: 100%:	16,329,936	14,788,271
8. Aktive të ponderuara me: 125%:	806,650	979,019
9. Aktive të ponderuara me: 150%:	2,425,796	3,393,456
Totali Aktiveve të Ponderuara	73,742,901	29,968,582

9. Teknikat e zbutjes së rrezikut

Politika e Bankës së Parë të Investimeve për kolateralin është pjesë përbërëse dhe e pandarë e administrimit të riskut të kredisë dhe dokumenti bazë për zbutjen e riskut të kredisë i cili përcakton rregullat/kushtet e brendshme për pranimin e një grupi standard të llojeve të kolateraleve, duke përfshirë gjithashtu edhe identifikimin e formave të pranueshme të kolateraleve.

Politika e Bankës është që të kërkojë kolateral të përshtatshëm nga klientët përpara disbursimit të kredisë. Garancitë dhe letrat e kreditit janë gjithashtu subjekt i një vlerësimi strikt para se të aprovohen. Marrëveshjet specifikojnë limite monetare të detyrimeve të Bankës. Niveli i kolateralit i mbajtur për garancitë dhe letrat e kreditit është të paktën 100%. Kolaterali për kreditë, garancitë dhe letrat e kreditit është zakonisht në formë monetare, inventar hipotekor, investime të regjistruara ose pasuri të tjera.

Kjo politikë është në përputhje me rregulloren e Bankës së Shqipërisë për “Raportin e Mjaftueshmërisë së Kapitalit”. Tabela e mëposhtme tregon vlerën e ekspozimit sipas klasave të kredisë të përcaktuar në rregulloren e mjaftueshmërisë së kapitalit si dhe vlerën e kolateralit të marrë në konsideratë për secilën klasë ekspozimi.

Klasa e ekspozimit (në mijë Lekë)	Vlera Neto e ekspozimit	Kolaterali i marrë në konsideratë sipas teknikave të zbutjes së kredisë	Kolateral në Mjete Monetare	Kolateral në Letra me Vlerë	Pasuri të Paluajtshme
Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj qeverive qendrore ose bankave qendrore;	203,699	-	-	-	-
Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj njësisve të sektorit publik	-	-	-	-	-
Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj institucioneve të mbikqyrura	963,734	21,175	21,175	-	-
Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj shoqërive tregtare (korporatave)	7,164,205	1,028,042	1,028,042	-	-
Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj portofoleve me pakicë (retail)	4,378,096	568,984	367,406	201,578	-
Ekspozime ose ekspozime të mundshme të siguruara me kolateral pasuri të paluajtshme	14,646,563	14,105,118	646,635	20,510	13,437,972
Ekspozime (kredi) me probleme	624,046	52,037	52,037	-	-
Ekspozime ndaj kategorive të klasifikuara me rrezik të lartë	602,345	23,297	23,297	-	-
Zëra të tjerë	758,207	-	-	-	-
Ekspozimet ndaj institucioneve të mbikqyrura dhe shoqërive tregtare me një vlerësim afatshkurtër të kredisë	627,689	-	-	-	-

9. Teknikat e zbutjes së rrezikut (vazhdim)

Grupet kryesore të kolateraleve që pranohen janë si më poshtë:

- Kolateral në Mjete Monetare (Cash Collateral)
- Pasuri të paluajtshme
- Pasuri të luajtshme
- Garanci
- Letër angazhimi
- Të ardhura të arkëtueshme
- Aksione & Letra me vlerë

Banka në rastin e mbrojtjes së financuar të kredisë, siguron që aktivet e përdorura të jenë mjaftueshëm likuide dhe vlera e tyre në kohë të jetë mjaftueshëm e qëndrueshme, për të dhënë sigurinë e nevojshme, për mbrojtjen e kredisë, që arrihet nëpërmjet tyre, në përputhje me metodën e përdorur për të llogaritur shumat e ekspozimeve të ponderuara me rrezikun dhe në masën e njohjes së lejuar.

10. Rreziku i kredisë së kundërpartisë

Rreziku i kredisë së kundërpartisë është rreziku i dështimit të një kundërpattie në një transaksion, para se të bëhet pagesa finale e flukseve të parasë. Banka përllëgarit kërkesën për kapital të ekspozimeve dhe ekspozimeve të mundshme të ponderuara me rrezikun e kredisë dhe rrezikun e kredisë së kundërpartisë sipas Metodës Standarde të përcaktuar në rregulloren “Për raportimin e mjaftueshmërisë së kapitalit”. Gjithashtu Banka vlerëson dhe raporton në lidhje me rrezikun e kredisë së kundërpartisë në përputhje me rregulloren “Për administrimin e rrezikut nga ekspozimet e mëdha të bankave”.

Banka në njësinë e menaxhimit të riskut ka ngritur struktura përgjegjëse në lidhje me menaxhimin e rrezikut të kundërpartisë duke hartuar politika dhe procedura për vlerësimin, monitorimin dhe vendosjen e limiteve të brendshme në kuadër të mbrojtjes ndaj rrezikut të dështimit të kundërpartisë. Për vlerësimin dhe mbrojtjen ndaj një niveli të caktuar ekspozimi të një kundërpattie komitetet drejtuese marrin në vlerësim dhe gjykojnë një ose disa nga faktorët e mëposhtëm:

- Kolateralin e ofruar;
- Vlerësimin nga institucionet e jashtme të vlerësimit të kredisë (ECAI);
- Vlerësimin e performancës financiare sipas parametrave të paracaktuar;
- Informacione të tregut financiar;

Njësia e Menaxhimit të Riskut ka hartuar metodologji në lidhje me vendosjen dhe rishikimin e limiteve të brendshme për ekspozimet e institucioneve financiare vendase. Vendosja e limiteve mbi ekspozimet bazohet në disa tregues financiar dhe ka për synim mbrojtjen e bankës nga rreziku i luhatshmërisë në treg apo rreziku i dështimit të kundërpartisë. Komiteti më i lartë drejtues aprovon limitet e propozuar dhe rishikimi i tyre kryhet mbi baza vjetore.

11. Titullzimi

Jo e zbatueshme. (N/A)

12. Rreziku i tregut

Për kërkesa të përlogaritjes së kërkesës për kapital për riskun e tregut, Banka e kalkulon këtë tregues si shumë e pozicioneve të librit të tregtueshëm dhe kërkesa për kapital do të shumëzohet me koeficientin 12.5.

Kërkesa për kapital për pozicionet në librin e tregtueshëm do të përfshijë:

	<i>në mijë Lekë</i>	Të gjitha pozicionet		Pozicionet neto		Kërkesa për kapital	Ekspozimet e ponderuara me risk
		Në blerje	Në shitje	Në blerje	Në shitje		
		20	30	40	50		
1	Pozicionet totale në monedhë të huaj	39,486,011	39,507,615	3,018	24,622	-	-
2	Monedhat me korrelacion të fortë					-	
3	<i>Të gjitha monedhat</i>	<i>39,485,581</i>	<i>39,507,615</i>	<i>2,588</i>	<i>24,622</i>	-	-
4	Ari	430	-	430	-	-	-

12.1 Rreziku i monedhës

Rreziku i monedhës është rreziku që ka të bëjë me luhatjen e vlerës së drejtë ose flukset e ardhshme të parasë së një instrumenti financiar nga ndryshimet në normën e kursit të këmbimit. Banka është e ekspozuar ndaj rrezikut të monedhës nëpërmjet transaksioneve në monedhë të huaj dhe emërtimi i instrumentave financiarë në monedhë të huaj.

Nga ekspozimi i transaksioneve të Bankës lindin fitime ose humbje nga këmbimet në monedha të huaja të cilat njihen në humbje ose fitim. Këto ekspozime përfshijnë aktivet dhe detyrimet të Bankës të cilat nuk janë në monedhën raportuese të Bankës.

13. Rreziku operacional

Banka llogarit kërkesën për kapital për rrezikun operacional, sipas metodës së treguesit të thjeshtë, e cila konsideron të ardhurën neto nga veprimtaria bankare për tre vitet e fundit të veprimtarisë së bankës dhe një koeficient α prej 15%.

Tabela më poshtë tregon totalin e kërkesës per kapital të mbajtur nga Banka për riskun operacional.

Aktiviteti bankar	Treguesi (në mijë Lekë)			Kredi dhe paradhënie (Në rast të aplikimit të metodës standarte të avancuar)			Kërkesa për kapital	Ekspozimet e ponderuara me rrezik
	Viti 3	Viti 2	Viti fundit	Viti 3	Viti 2	Viti fundit		
Totali i aktiviteteve bankare subjekt i metodës së treguesit bazik (BIA)	2,740,015	2,680,871	2,596,414	-	-	-	400,865	5,010,813

14. Ekspozimet në instrumenta të kapitalit: informacion mbi pozicionet e përfshira në librin e bankës

Jo e zbatueshme. (N/A)

15. Rreziku i normës së interesit

Banka e vlerëson rrezikun e normës së interesit si rreziku që të ardhurat nga interesi gjeneruar nga aktivet që mbartin interesa mund të ndryshojnë për shkak të ndryshimeve të papritura të normave të interesit në treg. Veprimtaritë e Bankës janë subjekt i rrezikut të luhatjeve të normës së interesit në atë nivel që aktivet që fitojnë interes dhe detyrimet që paguajnë interes maturohen ose riçmohen në kohë të ndryshme ose shuma të ndryshme. Në rastin e normave të ndryshueshme të aktiveve dhe detyrimeve, Banka është gjithashtu e ekspozuar ndaj rrezikut bazë i cili është diferenca në karakteristikat e riçimitit të treguesve me norma të ndryshueshme, siç janë normat e repove të Bankës së Shqipërisë, SOFR dhe EURIBOR. Veç kësaj, efekti aktual varet nga një numër faktorësh të tjerë, duke përfshirë nivelin e shlyerjeve që bëhen më përpara ose më vonë sesa data e kontraktuar dhe ndryshimet në normat e interesave brenda periudhës së riçimitit dhe ndërmjet monedhave. Në mënyrë që të masë rrezikun nga interesat të aktiviteteve jo-tregtare, Banka e mat impaktin që ka një ndryshim në normat e tregut në të ardhurat neto nga interesat.

Forma totale e IRRBB-s		Monedha	Shuma (në mijë Lekë)
1.1.	Pozicionet e ponderuara neto sipas monedhes - (FIR+VIR)	Lekë	702,493
1.2.	Pozicionet e ponderuara neto sipas monedhes - (FIR+VIR)	Euro	(247,514)
1.3.	Pozicionet e ponderuara neto sipas monedhes - (FIR+VIR)	Të tjera	(43,288)
2.	Ndryshimi në vlerën e ekspozimit		411,692
3.	Kapitali rregullator (fondet e veta)		8,249,082
4.	(Ndryshimi në vlerën e ekspozimit / kapitali rregullator) * 100		4.99

16. Rreziku i likuiditetit

Rreziku i likuiditetit lind në financimet e përgjithshme të aktiviteteve të Bankës dhe në menaxhimin e pozicionimit. Ai përfshin si rrezikun e paaftësisë për të financuar aktivet me maturitet dhe norma të përshtatshme ashtu edhe rrezikun e paaftësisë për të likuiduar një aktiv me një çmim dhe brenda një afati kohor të arsyeshëm për të përmbushur detyrimet. Fondet krijohen duke përdorur një sërë instrumentash duke përfshirë depozitat dhe kapitalin e paguar. Kjo rrit fleksibilitetin e fondeve, kufizon varësinë nga një burim i vetëm financimesh dhe përgjithësisht ul koston e fondeve. Banka përpiqet për të ruajtur balancën midis vazhdimësisë së fondeve dhe fleksibilitetit nëpërmjet përdorimit të detyrimeve me maturitete të shpërndara në kohë. Banka vazhdimisht vlerëson rrezikun e likuiditetit duke identifikuar dhe monitoruar ndryshimet e duhura në financime, në përputhje me qëllimet dhe objektivat e vendosura në strategjinë e Bankës. Tabela e mëposhtme paraqet gjendjen e likuiditetit në datën 31 dhjetor 2025:

Aktivet likuide – Pasivet afatshkurtra <i>(në mijë lekë)</i>	Lekë	Valutë	Totali
Arka	682,993	593,809	1,276,802
Llogaritë me Bankën e Shqipërisë, duke përfshirë rezervën e detyrueshme deri në masën e lejuar të përdorimit të saj	952,550	337,502	1,290,051
Bonot e thesarit të emetuara nga Qeveria e Republikës së Shqipërisë, të regjistruara në bilanc si “të tregtueshme”/ “të vendosjes”	206,627	-	206,627
80% të obligacioneve të emetuara nga Qeveria e Republikës së Shqipërisë të regjistruara në bilanc si “të tregtueshme / të vendosjes”	4,998,037	665,002	5,663,039
Letra me vlerë “të investimit” të Qeverisë Shqiptare (bono thesari dhe obligacione) me maturim të mbetur deri në 1 (një) muaj	130,555	-	130,555
80% të letrave me vlerë të qeverisë shqiptare që nuk përfshihen më sipër, por që plotësojnë kriteret e rregulloreve të Bankës së Shqipërisë “Mbi garancitë në operacionet kredituese të Bankës së Shqipërisë” dhe “Mbi marrëveshjet e riblerjes dhe të anasjellta të riblerjes”	5,118,988	-	5,118,988
Llogaritë rrjedhëse në bankat dhe institucionet e tjera financiare	-	356,269	356,269
Depozita me bankat dhe institucionet e tjera financiare me maturim të mbetur deri në 7 (shtatë) ditë	-	1,571,663	1,571,663
Letrat me vlerë “të tregtueshme / të vendosjes” të emetuara nga qeveritë qendrore dhe bankat qendrore me klasifikime nga agjencitë ndërkombëtare të rating-ut ekuivalente me klasifikimin e S&P jo më pak se A +	-	3,262,031	3,262,031
Letra me vlerë “të tregtueshme / të vendosjes” të emetuara nga institucione financiare me vlerësim nga agjencitë ndërkombëtare të rating-ut ekuivalente me klasifikimin e S&P jo më pak se A+	-	4,069,908	4,069,908
Totali i aktiveve likuide	12,089,750	10,856,183	22,945,933
Totali i pasiveve afatshkurtra me afat të mbetur maturimi deri në 1 vit	21,074,333	33,355,435	54,429,768
Treguesi i likuiditetit (në %)			
Aktive likuide / pasive afatshkurtra * 100	57.4%	32.5%	42.2%

17. Depozita ekuivalente e kapitalit të degës së bankës të huaj

Jo e zbatueshme. (N/A)

18. Matja dhe kontrolli i kufijve të rrezikut të degës së bankës të huaj

Jo e zbatueshme. (N/A)

19. Politika e Shpërblimit

Politika e shpërblimit është e bazuar në meritat dhe kontributin e çdo individ, duke promovuar një mjedis ku vlerësohet performanca e lartë.

Marrëdhënia midis Fibank dhe stafit është një marrëdhënie investimi dhe fitimi i dyanshëm. Është një marrëdhënie e cila jo vetëm nuk njih humbje, por përpos rezultateve të shumta sjell produktivitet dhe sukses për të gjitha palët. Fibank investon tek punonjësit e saj, duke i konsideruar si aset në më të vlefshëm dhe një nga kontribuesit kryesorë në suksesin e Bankës.

Shpërblimi i stafit pranë Fibank, përbëhet nga dy elemente: Të ardhurat Bazë + Të ardhurat variable

Të ardhurat bazë (paga) përfaqëson të ardhurat bruto duke përjashtuar bonuset dhe përfitime të tjera ekstra.

Të ardhurat variable janë të ardhurat e përfituara nga skema e bonusit dhe të ardhura të tjera të përfituara në fund të vitit në varësi të rezultatit financiar të Bankës.

20. Format dhe elementët e shpërblimit për Këshillin Drejtues dhe drejtuesit ekzekutivë

Vlera totale e agreguar e pagesave dhe shpërblimeve për drejtuesit ekzekutiv raportohet në zërin shpenzime personeli. Vlerat totale e agreguar e pagesave dhe shpërblimeve për drejtuesit ekzekutiv janë në shumën prej 38,991 mijë Lekë (31 dhjetor 2024: 38,138 mijë Lekë) për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2025. Drejtuesit morën përfitime të tjera në shumën prej 2,738 mijë Lekë (31 dhjetor 2024: 2,582 mijë Lekë) gjatë periudhës së mbyllur më 31 dhjetor 2025.

Përsa i përket pagesave dhe shpërblimeve të Këshillit Drejtues raportohen në zërin shpenzime të përgjithshme veprimtarie. Vlerat totale e agreguar e pagesave dhe shpërblimeve për Këshillin Drejtues janë në shumën prej 5,076 mijë Lekë (31 dhjetor 2024: 6,600 mijë Lekë) për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2025.

21. Politika të rëndësishme kontabël

a) Bazat e përgatitjes

Informacioni financiar është i paraqitur në Lekë, e cila është dhe monedha funksionale e Bankës. Shumat janë të rrumbullakosura në mijëshen më të afërt. Sikurse lejohet edhe nga legjislacioni vendas, kapitali i paguar është regjistruar në Euro në përputhje me kurset e këmbimit historike në datën e transaksionit, dhe është paraqitur në Lekë si ekuivalent i balancës origjinale të Euro-s.

Në përputhje me rregulloren e Bankës së Shqipërisë, diferenca midis vlerës në Lekë të kapitalit me kursin e këmbimit historik dhe kursit të këmbimit në datën e bilancit regjistrohet si rezervë nga kursi i këmbimit në kapital.

b) Transaksionet në monedhë të huaj

Transaksionet në monedhë të huaj këmbehen në monedhën funksionale të Bankës me kursin e këmbimit të datës së kryerjes së transaksionit. Në çdo datë raportimi, aktivet dhe pasivet monetare të shprehura në monedhë të huaj rikëmbehen në Lekë me kursin e asaj date. Fitimi ose humbja nga ndryshimi i kurseve të këmbimit është diferenca midis kostos së amortizuar në monedhën funksionale në fillim të periudhës të rregulluara me interesin efektiv dhe pagesat gjatë periudhës, dhe kostos së amortizuar në monedhë të huaj të kthyer në monedhën funksionale me kursin e fundit të periudhës. Aktivet dhe pasivet jo monetare që maten me koston historike të një monedhe të huaj, këmbehen në Lekë me kursin e këmbimit të datës së transaksionit.

21. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

c) Mjete monetare dhe ekuivalente me to

Mjetet monetare dhe ekuivalente me to përbëhen nga balancat në arkë dhe balancat e pakushtëzuara me Bankën Qendrore.

d) Letra me vlerë të investuara të mbajtura deri në maturim

Letrat me vlerë të investuara të cilat kanë pagesa fikse ose të përcaktuara dhe maturitet fiks të cilat Banka ka qëllimin pozitiv dhe mundësinë për t'i mbajtur deri në maturitet përfshijnë bonot e thesarit dhe obligacionet qeveritare. Pas njohjes fillestare, letrat me vlerë të investuara mbarten me koston e amortizuar.

e) Letra me vlerë të investuara të mbajtura për shitje

Letrat me vlerë të investuara të mbajtura për shitje janë blerë me qëllimin që Banka nuk do t'i mbajë për më shumë se gjashtë muaj, me përjashtim të atyre të cilat Banka ka si qëllim t'i mbajë deri në maturim dhe të cilat janë klasifikuar sipas rregullave të letrave të investimit. Letrat me vlerë të investuara të mbajtura për shitje gjithashtu përfshijnë letra me vlerë të cilat nuk rregjistrohen as si të tregtueshme as si letra me vlerë të investimit. Letrat me vlerë të investuara të mbajtura për shitje fillimisht rregjistrohen me çmimin e blerjes duke përjashtuar kostot. Në çdo datë bilanci bëhen provigjone përkundrejt humbjeve të kapitalit të porealizuara të cilat vijnë si rezultat i diferencave midis vlerës kontabël dhe çmimit të tregut. Fitimet e kapitalit të porealizuara nuk rregjistrohen.

f) Aktive të qëndrueshme të trupëzuara

Aktivitet e qëndrueshme të trupëzuara paraqiten në bilanc me koston e blerjes duke zbritur amortizimin e akumuluar. Jeta e përdorimit llogaritet në bazë të pritshmërisë së Drejtimit për jetëgjatësinë e aktivitet. Amortizimi llogaritet me metodën lineare me normat e parashikuara për të ulur koston e aktiveve të qëndrueshme të trupëzuara përgjatë jetës së pritshme të përdorimit. Vitet e pritshme të përdorimit janë si më poshtë:

Përmirësime në aktivet e marra me qira	5-50 vite
Paisje dhe instalime	10 vite
Automjete	10 vite
Makineri dhe paisje elektronike	10 vite
Kompjuterat dhe paisje informatike	5 vite
Aktive të tjera të trupëzuara	10 vite

Aktivitet nuk amortizohen derisa ato futen në përdorim dhe transferohen nga aktive në proces në kategorinë përkatëse të aktiveve.

g) Aktivitet e qëndrueshme të patrupëzuara

Aktivitet e qëndrueshme të patrupëzuara, të cilat janë blerë nga Banka, paraqiten me kosto duke zbritur amortizimin e akumuluar dhe humbje nga zhvlerësimi. Amortizimi llogaritet me metodën lineare mbi jetën e përdorimit të aktivitet. Jeta e përdorimit është si më poshtë:

Patenta dhe licence	5 vite
Programe kompjuterike & aktive të tjera të patrupëzuara	5 vite

21. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

h) Aktivet e marra në riposedim

Aktivitet e marra në riposedim nëpërmjet procesit të ekzekutimit të detyrueshëm të huave dhe paradhënieve në vonesë të klientëve, që nuk mbahen për t'u shitur, nuk sjellin të ardhura nga qiraja, që nuk përdoren për qëllime të veta dhe synohet të nxirren nga përdorimi brenda një periudhe të shkurtër kohe pa ndonjë ristrukturim janë të klasifikuara si inventar. Aktivitet e marra në riposedim njihen me vlerën me të ulët midis kostos dhe vlerës neto të realizueshme dhe humbjet njihen në të ardhurat dhe shpenzimet. Të ardhurat apo humbjet nga pakësimet njihen si fitim ose humbje.

i) Të ardhurat dhe shpenzimet për interesat

Të ardhurat dhe shpenzimet për interesa njihen në bazë të të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara, ndërsa të ardhurat nga interesat e huave nën-standarde, të dyshimta dhe të humbura, njihen në bazë të mjeteve monetare.

j) Komisionet

Të ardhurat nga tarifat dhe komisionet lindin nga shërbimet financiare të Bankës dhe njihen kur shërbimi respektiv është kryer.

k) Tatimi

Banka përcakton tatimin në fund të periudhës kontabël në përputhje me legjislacionin tatimor shqiptar. Të ardhurat e tatueshme janë llogaritur duke rregulluar fitimin përpara tatimit për disa të ardhura të patatueshme dhe shpenzime të panjohura siç kërkohet nga ligji shqiptar.

l) Marrëveshje këmbimi

Kontratat e kursit të këmbimit janë marrëveshje për shkëmbimin e vlerave të caktuara të monedhave me një kurs këmbimi në datën e blerjes ose shitjes. Vlera nominale e këtyre kontratave nuk përfaqëson riskun aktual të tregut ose kredisë të lidhur me këtë produkt.